

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 1326,9
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Б. Пушкарской 46
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 351 449,44 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 26087,67 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	28 981,26	71 090,76	71 090,76	62 724,42		113 076,54	-41 985,78
Содержание общ. имущ. МКД		132 524,76	132 524,76	116 748,36		138 633,83	-6 109,07
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	26 883,09	
					Транспортные расходы	4 028,30	
					Аварийное обслуживание	17 278,09	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 231,66	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	667,78	
					Трубочистные работы	428,75	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	9 521,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	4 252,35	
					Уборка лестничных клеток	14 734,01	
					Вывоз твердых бытовых отходов	48 268,67	
					Накладные расходы	10 340,13	
Уборка и сан.очистка земельного участка		18 052,56	18 052,56	15 931,75		28 751,38	-10 698,82
Эксплуатация коллективных ПУ		2 798,76	2 798,76	2 464,12		2 658,82	139,94
Содержание и ремонт ПЗУ		3 129,12	3 129,12	2 669,13		3 129,12	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 836,72	7 836,72	6 897,37		6 838,59	998,13
Управление многоквартирным домом		16 513,32	16 513,32	14 546,27		19 889,19	-3 375,87
ИТОГО по дому		251 946,00	251 946,00	221 981,42		312 977,47	-61 031,47
Полная задолженность дома по квартплате	351 449,44						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.